

Η φοιτητική στέγη στη νησιωτική περιφέρεια: επιτακτική ανάγκη η άμεση εξεύρεση λύσεων

Το ζήτημα της φοιτητικής στέγης αποτελεί σημαντική πτυχή της λειτουργίας της τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, καθώς καταγράφεται ως ένας εκ των βασικών παραγόντων επιλογής του τόπου των σπουδών, επηρεάζοντας κάποιες φορές και την οριστική επιλογή του αντικειμένου των σπουδών.

Το θέμα αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα για τα Πανεπιστήμια που έχουν έδρα στη νησιωτική Περιφέρεια, λόγω της οικονομικής του διάστασης (ακριβότερα μισθώματα), αλλά και εξαιτίας της παρατηρούμενης πραγματικής προσφοράς (περιορισμένο πλήθος διαθέσιμων χώρων προς ενοικίαση), η οποία περιορίζεται περαιτέρω από εξωγενείς παράγοντες, όπως για παράδειγμα η ήδη παρατηρούμενη ενίσχυση και χρονική διεύρυνση της τουριστικής κίνησης. Αυτή η εξαιρετικά περιορισμένη προσφορά οικιών προς μίσθωση καθιστά το πρόβλημα ανθεκτικό σε σχετικά μέτρα που έχει ήδη πάρει η πολιτεία, όπως η προ έτους αύξηση του στεγαστικού επιδόματος.

Η ανέγερση φοιτητικών εστιών αποτελεί μονόδρομο για τη μακροπρόθεσμη επίλυση του προβλήματος και πρέπει να δρομολογηθεί για το σύνολο των νησιωτικών Πανεπιστημίων βάσει των κτηριολογικών προγραμμάτων που έχουν εκπονηθεί. Σε βραχυπρόθεσμο όμως πλαίσιο, το πρόβλημα της φοιτητικής στέγης χρήζει άμεσης αντιμετώπισης.

Καλούμε τις τοπικές κοινωνίες, τους θεσμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και την πολιτεία να εξετάσει με σοβαρότητα και υπευθυνότητα τα δεδομένα του προβλήματος, στηρίζοντας ουσιαστικά – και όχι μόνο στα λόγια – τη λειτουργία των Πανεπιστημίων της νησιωτικής Περιφέρειας. Πρωτοβουλίες όπως:

- η διασφάλιση της δυνατότητας άντλησης πόρων για την άμεση προσφορά φοιτητικής στέγης σε ξενοδοχειακές μονάδες από εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης όπως το ΕΣΠΑ,
- η παροχή κινήτρων (π.χ. φορολογικών) για τη διάθεση υφιστάμενων ακινήτων σε φοιτητές και φοιτήτριες,
- η θεσμική προσέλκυση ενδιαφέροντος και δημιουργία κινήτρων για την ανέγερση νέων ακινήτων που θα διατίθενται αποκλειστικά για φοιτητική στέγη,
- η ευαισθητοποίηση και η ενημέρωση των τοπικών κοινωνιών για τις επιπτώσεις του προβλήματος στην ακαδημαϊκή λειτουργία των ιδρυμάτων,
- η αποδοχή και η εφαρμογή πρακτικών ιδιωτικής μίσθωσης φοιτητικής στέγης που είναι ήδη δημοφιλείς σε χώρες του εξωτερικού,

πρέπει να εξεταστούν άμεσα και σοβαρά, καθώς δημιουργούν προοπτικές άμεσης εκτόνωσης του προβλήματος, το οποίο πλήττει και το εκπαιδευτικό, ερευνητικό και διοικητικό προσωπικό των Α.Ε.Ι..

Το όφελος των τοπικών κοινωνιών από τη λειτουργία των Πανεπιστημιακών Ιδρυμάτων στη νησιωτική περιφέρεια είναι πολύ μεγαλύτερο και ταυτόχρονα ευρύτερο από τα οικονομικά οφέλη της μίσθωσης ακινήτων για την κάλυψη της τουριστικής ζήτησης. Απαιτείται άμεσα δράση, με συνέπεια και ευθύνη.

Καθηγητής Μιχαήλ Ζερβάκης - Πρύτανης του Πολυτεχνείου Κρήτης

Καθηγητής Νικόλαος Κατσαράκης - Πρύτανης του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου

Καθηγητής Γεώργιος Κοντάκης - Πρύτανης του Πανεπιστημίου Κρήτης

Καθηγητής Ανδρέας Φλώρος - Πρύτανης του Ιονίου Πανεπιστημίου